

PIIRI KÄTTENÄITAMISE KUTSE

Lp 3 Jõhvi-Tartu-Valga tee ja 22128 Lemmatsi-Leilovi tee katastriüksuse omanik

Piiri asukoha maastikul kättenäitamise põhjus

Teatan Tartu maakonnas Kambja vallas Lemmatsi külas Teile kuuluva 3 Jõhvi-Tartu-Valga tee (28301:001:1300) ja 22128 Lemmatsi-Leilovi tee (94901:005:0305) katastriüksuse **kõrval** asuva Riia mnt 225 (94901:005:0764) katastriüksuse jagamise mõõdistamisele järgnevast piiri ja piirimärkide kättenäitamisest.

Aeg ja koht

Kutsun Teid Teile kuuluva katastriüksuse ja jagatava katastriüksuse ühise piiri ja piirimärkide kättenäitamisele 19.02.2024 kell 10:00. Piiri ja piirimärkide kättenäitamine toimub nimetatud katastriüksustel looduses. Ootan Teid Riia mnt 225 katastriüksusel piirimärgi nr 15 juures (hoonete juurde mineval sissesõiduteel).

NB! Maamõõtja tuleb looduses piire ja piirimärke kätte näitama ainult siis, kui Te annate vähemalt üks tööpäev ette teada, et Te tulete piiri ja piirimärkide kättenäitamisele kohale.

Ilumata jätmise või kirjaliku seisukoha esitamata jätmise tagajärjed

Kui Te ei saa piiri kättenäitamisele tulla, palun teavitage mind sellest kirja lõpus oleva e-maili või telefoni teel. Samadel kontaktidel saate esitada ka täiendavaid küsimusi. Piiri kättenäitamisele võite saata ka esindaja. Palun mind sellest eelnevalt teavitada ja esitada mulle esindust tõendav volikiri. Kutse saatmisega loetakse piirimärkide asukohad ja nende alalhoiu kohustus kinnisasja omanikule teatavaks tehtuks ja omanik piiride asukohaga nõustunuks (maakatastriseaduse § 17 lõige 6), välja arvatud juhul, kui ilmneb piiride kindlakstegemise vajadus. Kui Teil on piiri ja piirimärkide kohta märkusi, tuleb need esitada hiljemalt piiri kättenäitamisel maastikul. Teie poolt esitatud märkused, taotlused ja seisukohad kantakse piiriprotokolli.

Piiriprotokolli allkirjastamine

Pärast piiri kättenäitamist koostatakse 3 tööpäeva jooksul piiriprotokoll, mida saate allkirjastada digitaalselt. Digitaalse allkirjastamise võimaluse puudumisel teavitage mind eelnevalt ning sellisel juhul saate piiriprotokolli allkirjastada paber kandjal.

Piirimärkide alalhoiukohustus

Kinnisasja omanik peab tagama piirimärgistuse säilimise. Te ei või piirimärke iseseisvalt muuta ega ümber paigutada (Asjaõigusseaduse § 128 lg 2).

Lugupidamisega

Ivo Maasik, maamõõtja

Tel: 552 2599

e-post: ivo@kobras.ee

Piirikirjeldus – Pos 1

Piiripunkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info
4	metalltoru	sirgjooneline	---	paigaldatud
24	metalltoru	sirgjooneline	---	olemasolev
25	veekogu telje punkt	veekogu telg	---	---
20	veekogu telje punkt	sirgjooneline*	*risti kraavi teljega	---
19	metalltoru	sirgjooneline	---	paigaldatud
18	metalltoru*	sirgjooneline	*maaga tasa	paigaldatud
17	metalltoru*	sirgjooneline	*maaga tasa	paigaldatud
16	piirinael	sirgjooneline	---	paigaldatud
15	piirinael	sirgjooneline	---	paigaldatud
26	metalltoru	sirgjooneline	---	taastatud
27	metalltoru	sirgjooneline	---	taastatud
28	piirinael	sirgjooneline	---	paigaldatud
29	metalltoru	sirgjooneline	---	paigaldatud
30	metalltoru*	sirgjooneline	---	paigaldatud
5	metalltoru	sirgjooneline	---	paigaldatud

Piirikirjeldus – Pos 2

Piiripunkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info
29	metalltoru	sirgjooneline	---	paigaldatud
28	piirinael	sirgjooneline	---	paigaldatud
32	piirinael	sirgjooneline	---	olemasolev
31	metalltoru	sirgjooneline	---	paigaldatud

Piirikirjeldus – Pos 3

Piiripunkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info
10	metallvai	sirgjooneline	---	olemasolev
11	metalltoru	sirgjooneline	---	paigaldatud
12	metalltoru	sirgjooneline	---	taastatud
13	metalltoru	sirgjooneline	---	taastatud
14	metalltoru	sirgjooneline	---	taastatud
15	piirinael	sirgjooneline	---	paigaldatud
16	piirinael	sirgjooneline	---	paigaldatud
17	metalltoru*	sirgjooneline	*maaga tasa	paigaldatud
18	metalltoru*	sirgjooneline	*maaga tasa	paigaldatud
19	metalltoru	sirgjooneline*	*risti kraavi teljega	paigaldatud
20	veekogu telje punkt	veekogu telg	---	---
21	veekogu telje punkt	sirgjooneline	---	---
22	metalltoru	sirgjooneline	---	paigaldatud
23	metalltoru	sirgjooneline	---	olemasolev

Piirikirjeldus – Pos 4

Piiripunkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info
5	metalltoru	sirgjooneline	---	paigaldatud
30	metalltoru*	sirgjooneline	*maaga tasa	paigaldatud
29	metalltoru	sirgjooneline	---	paigaldatud
31	metalltoru	sirgjooneline	---	paigaldatud
6	metalltoru	sirgjooneline	---	paigaldatud

Piirikirjeldus – Pos 5

Piiripunkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info
1	veekogu telje punkt	sirgjooneline	---	---
2	metalltoru	sirgjooneline	---	olemasolev
3	metalltoru	sirgjooneline	---	taastatud
4	metalltoru	sirgjooneline	---	paigaldatud
5	metalltoru	sirgjooneline	---	paigaldatud
6	metalltoru	sirgjooneline	---	paigaldatud
7	metalltoru	sirgjooneline	---	olemasolev
8	metalltoru	sirgjooneline	---	olemasolev
9	veekogu telje punkt	veekogu telg	---	---

Märkused:

- Piirmärgid nr 3, 12, 13, 14, 26 ja 27 on taastatud Tartu linna kohalikus koordinaatide süsteemis mõõdistatud transformeeritud Riia mnt 225 katastriüksuse piirandmete alusel.
- Piirmärgid nr 4, 5, 6, 15, 16, 17, 18, 19, 28, 29, 30 ja 31 on paigaldatud maakorralduskava alusel.

Asjaosaliste märkused ja taotlused:

- Piiripunktis nr 10 asuvat metallvaia on kõikides varasemates piiriprotokollides kirjeldatud metalltoruna.
- Lemmatsi-Leilovi tee asukoht on looduses peale Riia tn 225 katastriüksuse esmamoodustamist muutunud. Seetõttu paigaldati piirimärk nr 11 ja piirilõigus 10 – 11 – 12 on piirikirjeldus muudetud teemaa servast sirglõikudeks piirimärkide vahel.
- Piiripunkti nr 22 varasemalt läbiv kraav on osaliselt likvideeritud. Endisele kraavi teljele paigaldati piirimärk nr 22.
- Piirilõikudes 12 – 13, 14 – 15 – 26 ja 27 – 28 – 32 ei ole tee telg kergliiklustee ning kiirendus/aeglustusradade tõttu üheselt määratletav ja seetõttu kirjeldatakse nimetatud lõigus piiri sirglõikudena piirimärkide vahel.

Piiripunktide ja piiride skeem

piiriprotokolli nr LY2401220213
lisa 1



Leppemärgid:

- katastriüksuse piir
- registreeritud katastriüksuse piir
- tähistatud piiripunkt
- tähistamata piiripunkt
- ① piiripunkti number